

LA GESTION DU PATRIMOINE PUBLIC

Objectifs

- Présentation du cadre réglementaire applicable à la gestion du patrimoine public
- Permettre aux collectivités d'identifier leurs besoins, pour l'audit de leur patrimoine, et la définition d'une politique dynamique de gestion patrimoniale
- Permettre à la collectivité d'internaliser la rédaction d'actes, et d'être autonome sur la plus grande partie de gestion patrimoniale

1 – Propos introductifs et textes applicables

2 – Les modes d'acquisition des biens mobiliers et immobiliers

La consultation de l'autorité compétente de l'Etat

Les modes d'acquisition amiables

L'acte administratif (L 1311-13 cgct)

Les dons et legs, modes d'acquisition selon des procédés de contrainte

L'expropriation, Le droit de préemption

Les biens sans maître

3 – La définition des domaines publics et privés

Domaine public

Domaine privé

Les différents domaines publics (routiers, fluvial...etc)

4 – Les modes de gestion des deux domaines

Modalités de gestion du domaine privé

Modalités de gestion du domaine public

Le classement et l'affectation

Modalités de gestion à des fins d'exploitation économiques.

L'exploitation d'un fonds de commerce sur le domaine public

Les différents modes d'occupation (BEA, AOT...etc)

Les caractéristiques de l'occupation (précarité, révocabilité)

La redevance domaniale

5 – La protection du domaine public

Règles générales : la contravention de grande voirie

Le domaine public routier

6 – Méthodes et ressources

Etude de cas pratiques

Support plan détaillé remis en début de séance à annoter par les participants

Temps d'échanges sur les cas rencontrés par les différents participants dans leurs collectivités.



Nouvelle année... **Nouveau site Internet !**

affaires@drouineau1927.fr - www.drouineau1927.fr

La Roche-sur-Yon Poitiers Angoulême Bordeaux
AARPI DROUINEAU 1927 SCP DROUINEAU - BACLE - LE LAIN - BARROUX - VERGER • NOURI

VENDÉE
53 rue J.-Y. Courreau - Bat B - 1^{er} étage
Fais-Terrain de Saupuy
85000 LA ROCHE-SUR-YON
05 49 88 02 38

VIENNE
22 bis rue André Ollivier - 87 003
86003 POITIERS cedex
05 49 88 02 38
Fax 05 49 88 98 96

CHARENTE
10 rue Chabréfy
16000 ANGOULÊME
05 49 88 02 38
Fax 05 49 88 98 96

GORONDE
Les Bureaux du Parc
9001 av. Jean Gabriel Dominique
33000 BORDEAUX
05 49 88 02 38

